

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 防犯ガラス 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区平尾4丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩10分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	92.24㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.000002237

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付