

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 132,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区大名1丁目                                                                    |      |    |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩7分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄福岡[天神]駅 徒歩13分                                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(3.3畳) 洋室(3.3畳)                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階                                                                |      |    |
| 専有面積     | 40.96㎡                                                                            | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2019年2月                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                      |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 28,600円 室内消毒料: 14,300円<br>[月次費用] アレックスサポート: 880円 町会費: 250円 保険料: 800円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の30% 月額: 総賃料の2%                                                         |      |    |
| 備考       |                                                                                   |      |    |

情報更新日2025年8月31日

No.0000002210

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |