FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南３丁目		
交通	鹿児島本線　博多駅　徒歩17分 福岡市地下鉄空港線　東比恵駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(3.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	53.7㎡	向き	南東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ３口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵発行手数料：22,000円 [月次費用]　町費：250円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%(保証人なし)or総賃料の30%(保証人あり)　1年毎：総賃料の25%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月18日

No.0000002100

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：3001291　　物件管理コード：1126161904710000126351

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。