

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 72,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                             |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                        |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区平尾2丁目                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩4分<br>福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩11分                                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(4畳)                                                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 29.7㎡                                                                                                                       | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2008年2月                                                                                                                     | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 18,000円                                                                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                        |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン 2口コンロ ガスキッチン                                                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 消毒代: 15,400円 GP会費: 12,100円<br>Goodプレミアム 登録料: 2,200円<br>[月次費用] 町費: 200円<br>[備考] 飼育可/小型犬または猫1匹まで/礼金1ヶ月追加。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必 詳細はお問合せくださいませ                                                                                                    |      |    |
| 備考       |                                                                                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月12日

No.000002098

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |