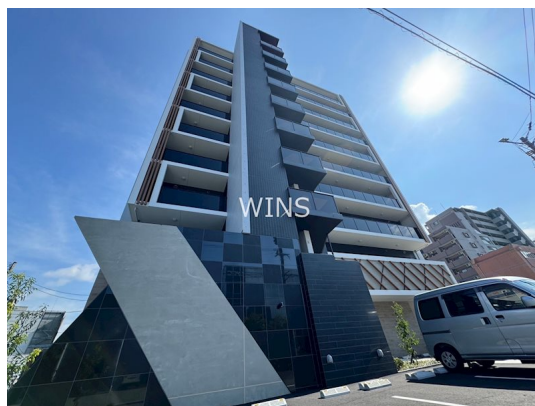


賃料	管理費等
131,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ  
有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 眺望良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区東比恵2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩3分 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	49.73㎡	向き	南東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] 町会費：300円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月18日

No.000001980

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付