

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南2丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩13分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	42.75㎡	向き	南東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70% 月額: 864円 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.0000001933

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付