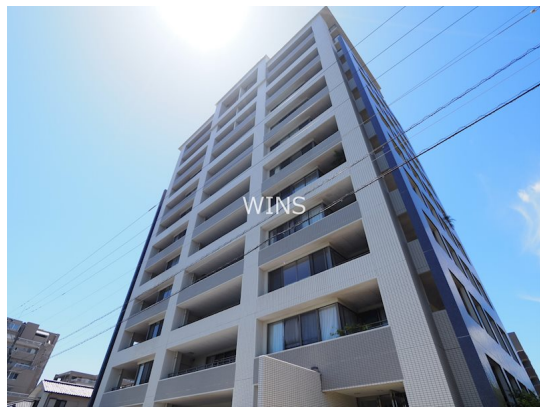


# FOR RENT

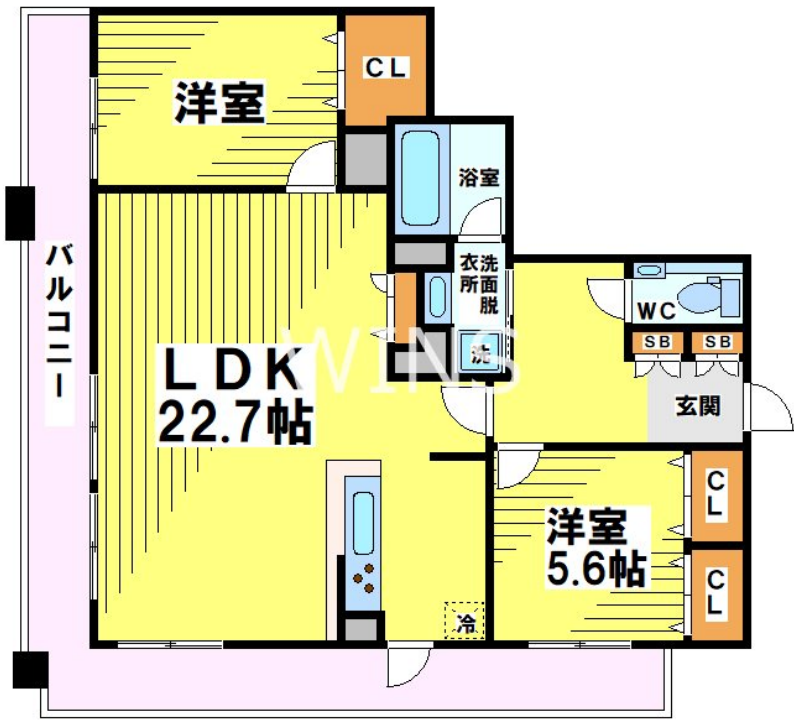
賃料	管理費等
147,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 L字型バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(22.7畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	79.42㎡	向き	北東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,600円 [月次費用] ライフサポート24+: 880円 町内会費: 200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.2% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月12日

No.0000001670



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付