

# FOR RENT

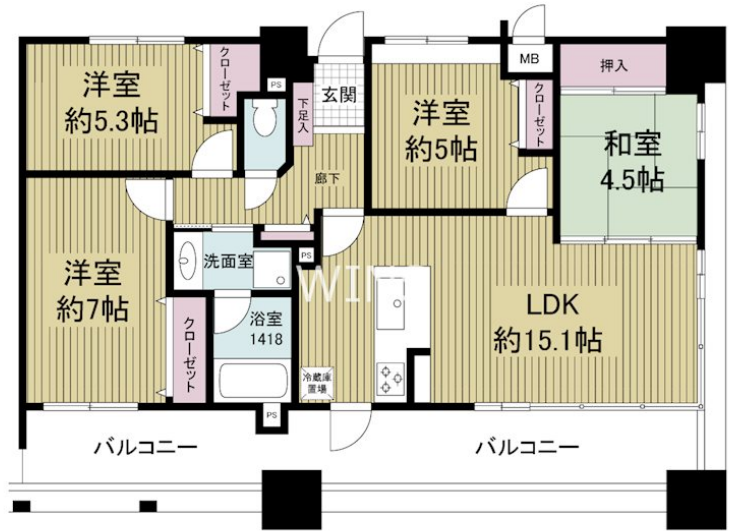
賃料	管理費等
175,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ 有り 玄関ホール 振り分け 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区神屋町		
交通	福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩10分 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	80.66㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 町費: 200円 [備考] ペット飼育時: 消毒代 30,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の20% 1年毎: 10,000円 月額: 220円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.0000001635



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付