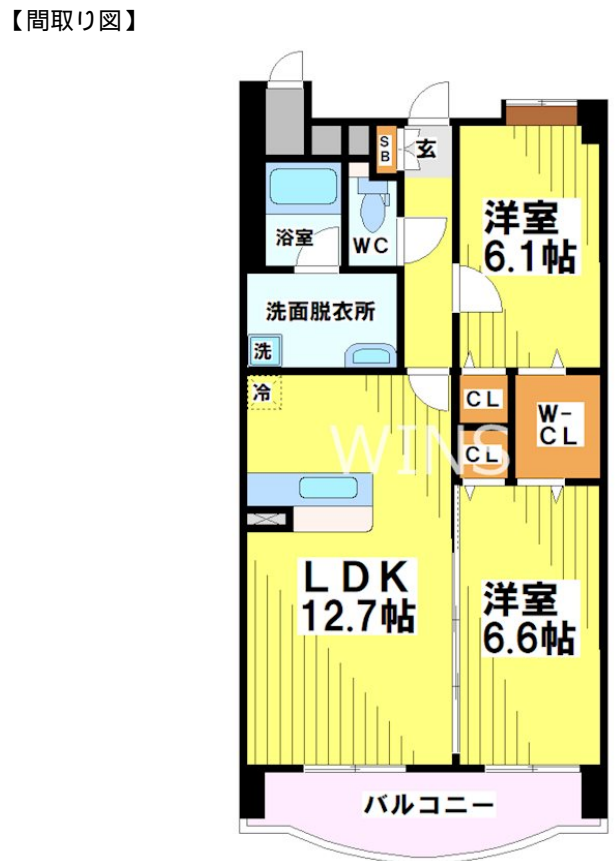


# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 110,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区港3丁目  |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩14分<br>福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩22分            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.7畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.1畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階  |      |     |
| 専有面積     | 59.88㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2018年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 24時間サポート: 2,750円 町会費: 400円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の70% 月額: 864円 1年毎: 10,000円                     |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月18日

No.000001472



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |