

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 吹抜け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉5丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩16分 鹿児島本線 博多駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	95.63㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 34,100円 [月次費用] NS安心サポート: 770円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月12日

No.000001467



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付