# FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

#### 【外観】



#### 【間取り図】

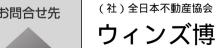


間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島2丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩16分 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造·規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	49.7m²	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン アイランドキッチン 2 口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:31,900円 室内消毒代:16,500円 [月次費用] 町費:250円 [備考] ペット飼育時礼金1ヶ月UP		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60% 月額:800円		
備考			
情報更新日2025年12月9日 No.000000140			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### お問合せ先



## ウィンズ博多店

国土交通大臣(1)第10120号

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合