

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

防犯カメラ 分譲タイプ 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区警固3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(23.3畳) 洋室(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	72.96㎡	向き	
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] 安心サポート: 880円 町内会費: 300円 [備考] ペット飼育時は1匹につき賃料10,000円UPになります		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(1年毎に10,000円)or総賃料の100%(更新料なし)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月12日

No.000001367



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付