

# FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜4丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩18分 福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	198.39㎡	向き	南
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン 食器洗淨乾燥機 食器乾燥機		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 消毒代: 15,400円 [月次費用] 管理組合費: 834円 にしてつサポート: 880円 集金手数料: 220円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

情報更新日2024年10月18日

No.000001167



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付