

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区長浜 1丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	62.21㎡	向き	西
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20900円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 19,800円 [月次費用] 定額水道代: 2,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(保証人有)or総賃料の70%(保証人無) 2年毎: 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月13日

No.000000959



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付