

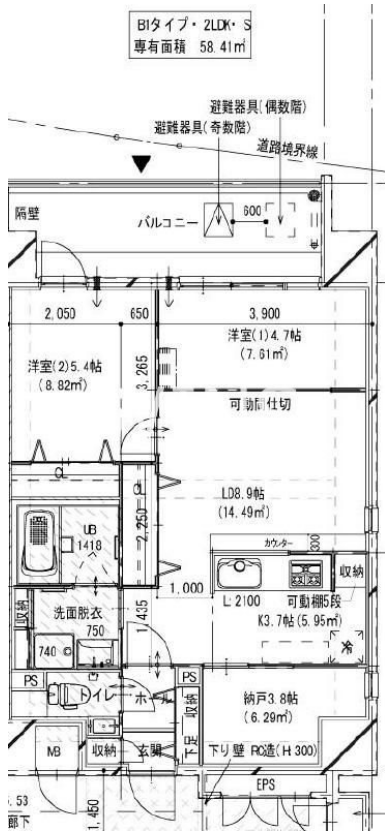
—FOR RENT

賃料	管理費等
192,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 高層階 2 F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉4丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩13分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.7畳) S(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	58.41㎡	向き	
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒代：16,500円 鍵制作料：22,000円 [月次費用] 町費：300円 トーマスclub：880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 1年毎：10,000円 別プランございます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000000947

お問合せ先

国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail:hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付