

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	2,000円

駅まで平坦 平坦地 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区警固2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩9分 福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	61.62㎡	向き	北東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 31,900円 消毒代: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 自治会費: 250円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月額:総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.000000690

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付