

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区桜坂1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩6分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54.72㎡	向き	南
築年月	1990年9月	契約期間	定期借家契約 10年
損害保険	有 13,650円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 14000円/月～		
設備	オープンキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 消毒代: 13,200円 [月次費用] 町費: 200円 にしてつサポート: 880円 集金手数料: 220円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0000000248

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付